



POSTSTR. 2 - 4
72072 TÜBINGEN
TEL.: 07071/23331
FAX.: 07071/21026
info@algruene-tue.de
www.algruene-tue.de

Tübingen, den 23.02.2022

Eilt. Eilt. Eilt.

Antrag: Städtische Kreditausfallsbürgschaft für Wohnprojekte i.R. fairer Wohnen

Die Stadt Tübingen unterstützt mit Kreditausfallsbürgschaften Bauprojekte, deren Realisierung aktuell durch den Ausfall der KfW-Kredite und KfW-Zuschüsse bedroht ist. Unterstützt werden Wohnprojekte von Baugruppen, Genossenschaften vorzugsweise auf städtischen Entwicklungsflächen, die im Rahmen von „fairer Wohnen“ Mietwohnraum erstellen, deren Mietpreis mindestens 20% unter der örtlichen Vergleichsmiete liegt.

Begründung:

Durch den Wegfall der KfW-Förderung ist die Realisierung zahlreicher Wohnbauprojekte derzeit gefährdet. Eine Bürgschaft der Stadt erleichtert es den Projektträgern an günstigere Kredite heranzukommen. Das Risiko für die Stadt ist gering, da als Sicherheit der Immobilienwert besteht. Daher ist der Antrag nicht haushaltsrelevant.

Für die Fraktion AL-Grüne
Dr. Christian Mickeler, Christoph Lederle



FRAKTION AL/GRÜNE:

SUSANNE BÄCHER, RAINER DRAKE, LEA ELSEMÜLLER, BRUNO GEBHART, BERND GUGEL, KRISHNA-SARA HELMLE, CHRISTOPH JOACHIM,
BEATE KOLB, JONAS KÜBLER, ASLI KÜCÜK, CHRISTOPH LEDERLE, DR. CHRISTIAN MICKELER, ANNETTE SCHMIDT, DR. KARIN WIDMAYER